

受 付 年 月 日

「空き家・空き地登録シート」

管理番号				分類	□土地建物 □土地		
種 別	□住宅 □事務所 □店舗 □住宅事務所 □住宅店舗 □その他						
物件所在地	*HPへの掲載時は、詳細な地番等はできません。						
売買価格	□売却		価格 万円				
賃料等	□賃貸		家賃 万円 / 月額 敷金 万円、礼金 万円、保証金 万円、管理費 円				
売却・賃貸することの理由							
所有者	〒 -		住 所				
	氏 名				TEL		
	携 帯				Eメール		
	生年月日				家族構成		
その他 連絡先	〒 -		住 所				
	連絡先名				TEL		
物件の 概要	面 積		構 造		建築年月 年 月		
	土地	m <sup>2</sup> ( 坪)		□木造 □軽量鉄骨造 □鉄骨 □鉄筋コンクリート □その他 ( )		補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	m <sup>2</sup> 坪		□補修は不要 □多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中 □その他 ( )		□所有者負担 □入居者負担 □その他 ( )
		2階	m <sup>2</sup> 坪				
		その他					
	状況	地 目 □宅地 □畑 □田 □その他 ( ) 現 況 □更地 □上物有 引 渡 □即時 □相談 □その他 ( 予定) 建蔽率 ( % ) 容積率 ( % ) 用途地域 ( ) 道 路 ( ) m 私道負担 □有 □無					
間取り	□ K □ DK □ LDK □その他 ( )						
	1階	□居間 ( ) 畳 □台所 □風呂 □トイレ □その他 ( ) □和室 ( ) 畳 ( ) 畳 □洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳					
	2階	□居間 ( ) 畳 □台所 □風呂 □トイレ □その他 ( ) □和室 ( ) 畳 ( ) 畳 □洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳					
設備 状況	電 気	□引込済 □その他 ( )		トイレ	□水洗□汲取り/□和 □洋		
	ガ ス	□都市ガス □その他 ( ) □プロパンガス		駐車場	□車庫 ( 台分) □屋外 ( 台分) □無		
	風 呂	□ガス□灯油□電気□その他 ( )		庭	□有 ( m <sup>2</sup> ) □無		
	水 道	□上水道□簡易水道□その他 ( )		物 置	□有 ( m <sup>2</sup> ) □無		
	下水道	□下水道□浄化槽 □その他 ( )		その他			

その他	地盤状況	( )	近隣動物	<input type="checkbox"/> 有 ( ) <input type="checkbox"/> 無
	標高	( ) m)		
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置 ( ) 年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )	各主要施設 までの距離等	<input type="checkbox"/> 駅 km <input type="checkbox"/> バス停 km <input type="checkbox"/> 役場・出張所 km <input type="checkbox"/> 病院 km <input type="checkbox"/> 保育園 km <input type="checkbox"/> 小学校 km <input type="checkbox"/> 中学校 km <input type="checkbox"/> 商店・スーパー km <input type="checkbox"/> 町内会活動 内容 ( )	
	建築業者 建築図面 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 権利関係 <input type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 登記有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 建築確認 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 白アリ <input type="checkbox"/> 有 ( <input type="checkbox"/> 駆除済 <input type="checkbox"/> 未 ) <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明 耐震診断 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明 アスベスト調査 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明 雨漏り <input type="checkbox"/> 有 ( <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 塗装 ) <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明 雨樋 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明 融雪 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> 融雪溝 <input type="checkbox"/> パイプ <input type="checkbox"/> 不明 自然災害被害 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 地震 <input type="checkbox"/> 水害 <input type="checkbox"/> 無 内装壁紙 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 外壁 <input type="checkbox"/> 塗装 <input type="checkbox"/> 張替え 屋根 <input type="checkbox"/> 塗装 <input type="checkbox"/> 張替え バリアフリー <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 手すり 水廻り ( <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 ) 工事時期 年 月		リフォーム状況	業者、年月日、内容、費用等
住宅履歴				
取引態様	<input type="checkbox"/> 売主 <input type="checkbox"/> 貸主 <input type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 媒介			
会員業者	商号又は名称 事務所所在地 電話番号 免許所番号			
登録抹消日	平成 年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他			

※お手数ですが、メールを送付される際、物件所在地、会員業者名を必ずご記入の上、

- ・「空き家・空き地登録シート」
- ・図面等(位置図・間取り図等)

を添付して、下記のメールアドレスに送付願います。

**E-mail: [info@niigata-takken-akiya.jp](mailto:info@niigata-takken-akiya.jp)**