

令和元年度正味財産増減計算書(収支計算書・損益ベース)の内訳表  
(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)

(単位:円)

科目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	他1	小計	法人		
	公1 宅地建物取引業 の運営適正化を 図る事業	公2 各種団体と連携してよ り良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	収1 不動産賃貸事業	他1 宅地建物取引士 試験の事務	小計	法人		
I 一般正味財産増減の部										
1. 経常増減の部										
(1) 経常収益										
基本財産運用益	0	0	0	0	5,672,784	0	5,672,784	0		5,672,784
家賃共益費収益	0	0	0	0	5,672,784	0	5,672,784	0		5,672,784
受取入会金	0	0	13,077,000	13,077,000	0	0	0	8,718,000		21,795,000
入会金収益	0	0	13,077,000	13,077,000	0	0	0	8,718,000		21,795,000
受取会費	0	0	58,269,758	58,269,758	0	0	0	38,846,504		97,116,262
会費収益	0	0	58,269,758	58,269,758	0	0	0	38,846,504		97,116,262
事業収益	14,275,000	0	0	14,275,000	0	11,508,000	11,508,000	3,028,000		28,811,000
法定講習会収益	14,275,000	0	0	14,275,000	0	0	0	0		14,275,000
宅建試験収益	0	0	0	0	0	11,508,000	11,508,000	0		11,508,000
各支部事業収益	0	0	0	0	0	0	0	3,028,000		3,028,000
受取補助金等	600,000	0	0	600,000	0	0	0	0		600,000
法定講習収益	600,000	0	0	600,000	0	0	0	0		600,000
受取負担金	0	0	6,465,726	6,465,726	0	0	0	2,601,548		9,067,274
受託費収益	0	0	6,465,726	6,465,726	0	0	0	2,601,548		9,067,274
受取寄付金	0	0	0	0	0	0	0	5,000,000		5,000,000
受取寄付金	0	0	0	0	0	0	0	5,000,000		5,000,000
雑収益	0	0	9,322,311	9,322,311	0	0	0	5,456,370		14,778,681
広告費収益	0	0	0	0	0	0	0	349,000		349,000
受取利息	0	0	1,790	1,790	0	0	0	0		1,790
雑収益	0	0	2,320,521	2,320,521	0	0	0	2,107,370		4,427,891

科目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	他1	小計	法人		
	公1 宅地建物取引業 の運営適正化を 図る事業	公2 各種団体と連携してよ り良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	収1 不動産賃貸事業	他1 宅地建物取引士 試験の事務	小計	法人		
損害保険満期返戻金	0	0	7,000,000	7,000,000	0	0	0	3,000,000		10,000,000
経常収益計	14,875,000	0	87,134,795	102,009,795	5,672,784	11,508,000	17,180,784	63,650,422		182,841,001
(2) 経常費用										
事業費	79,816,823	38,050,843	0	117,867,666	1,735,397	10,792,952	12,528,349	0		130,396,015
給料手当	16,092,399	13,166,510	0	29,258,909	368,512	0	368,512	0		29,627,421
臨時雇賃金	3,602,732	0	0	3,602,732	0	3,395,028	3,395,028	0		6,997,760
福利厚生費	4,506,386	3,687,047	0	8,193,433	63,862	0	63,862	0		8,257,295
会議費	947,497	1,160,032	0	2,107,529	0	545,932	545,932	0		2,653,461
諸謝金	4,046,524	0	0	4,046,524	0	0	0	0		4,046,524
会場費	3,214,729	140,969	0	3,355,698	0	2,068,947	2,068,947	0		5,424,645
旅費交通費	5,655,841	3,773,010	0	9,428,851	0	398,201	398,201	0		9,827,052
通信運搬費	3,522,945	2,289,696	0	5,812,641	630	74,662	75,292	0		5,887,933
消耗品費	711,979	460,265	0	1,172,244	613	169,749	170,362	0		1,342,606
印刷製本費	6,735,887	2,018,864	0	8,754,751	0	0	0	0		8,754,751
光熱水料費	1,017,801	832,747	0	1,850,548	16,022	0	16,022	0		1,866,570
賃借料	1,283,920	1,050,480	0	2,334,400	0	0	0	0		2,334,400
租税公課	1,366,106	1,117,723	0	2,483,829	816,726	447,145	1,263,871	0		3,747,700
支払負担金	3,326,400	0	0	3,326,400	0	3,693,288	3,693,288	0		7,019,688
委託費	12,388,281	2,470,570	0	14,858,851	0	0	0	0		14,858,851
広告宣伝費	4,368,688	163,450	0	4,532,138	0	0	0	0		4,532,138
プログラム改良費	616,569	446,963	0	1,063,532	8,741	0	8,741	0		1,072,273
会館維持費	1,808,786	1,479,877	0	3,288,663	32,398	0	32,398	0		3,321,061
雑費	87,121	7,711	0	94,832	0	0	0	0		94,832
事務機賃借料	450,188	368,331	0	818,519	7,441	0	7,441	0		825,960
損害保険料	411,915	337,019	0	748,934	3,478	0	3,478	0		752,412
減価償却費	2,062,129	1,687,579	0	3,749,708	416,974	0	416,974	0		4,166,682

科目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	他1	小計	法人		
	公1 宅地建物取引業 の運営適正化を 図る事業	公2 各種団体と連携してよ り良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	収1 不動産賃貸事業	他1 宅地建物取引士 試験の事務	小計	法人		
退職給付費用	1,592,000	1,392,000	0	2,984,000	0	0	0	0		2,984,000
管理費	0	0	0	0	0	0	0	37,601,931		37,601,931
管理諸費	0	0	0	0	0	0	0	73,100		73,100
会館維持費	0	0	0	0	0	0	0	341,787		341,787
賃借料	0	0	0	0	0	0	0	583,600		583,600
車輛費	0	0	0	0	0	0	0	0		0
光熱水料費	0	0	0	0	0	0	0	219,702		219,702
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	780,400		780,400
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	901,300		901,300
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	202,607		202,607
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	658,140		658,140
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	166,834		166,834
事務機賃借料	0	0	0	0	0	0	0	112,592		112,592
プログラム改良費	0	0	0	0	0	0	0	106,560		106,560
損害保険料	0	0	0	0	0	0	0	83,216		83,216
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0		0
印刷製本費	0	0	0	0	0	0	0	1,764,243		1,764,243
雑費	0	0	0	0	0	0	0	821,108		821,108
総会費	0	0	0	0	0	0	0	2,726,963		2,726,963
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	1,173,903		1,173,903
会議費	0	0	0	0	0	0	0	1,655,239		1,655,239
諸謝金	0	0	0	0	0	0	0	1,819,215		1,819,215
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	4,054,797		4,054,797
会場費	0	0	0	0	0	0	0	1,386,349		1,386,349
委託費	0	0	0	0	0	0	0	1,219,777		1,219,777
給料手当	0	0	0	0	0	0	0	7,223,775		7,223,775

科目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	他1	小計	法人		
	公1 宅地建物取引業 の運営適正化を 図る事業	公2 各種団体と連携してよ り良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	収1 不動産賃貸事業	他1 宅地建物取引士 試験の事務	小計	法人		
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	2,048,357		2,048,357
広告宣伝費	0	0	0	0	0	0	0	1,427,560		1,427,560
会員親睦費	0	0	0	0	0	0	0	5,269,263		5,269,263
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	41,744		41,744
職員研修費	0	0	0	0	0	0	0	15,800		15,800
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	724,000		724,000
<b>経常費用計</b>	79,816,823	38,050,843	0	117,867,666	1,735,397	10,792,952	12,528,349	37,601,931		167,997,946
評価損益調整前経常増減額	△ 64,941,823	△ 38,050,843	87,134,795	△ 15,857,871	3,937,387	715,048	4,652,435	26,048,491		14,843,055
基本財産評価損益等	0	0	0	0	0	0	0	0		0
特定資産評価損益等	0	0	0	0	0	0	0	0		0
投資有価証券評価損益等	0	0	0	0	0	0	0	0		0
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0		0
<b>当期経常増減額</b>	△ 64,941,823	△ 38,050,843	87,134,795	△ 15,857,871	3,937,387	715,048	4,652,435	26,048,491		14,843,055
2. 経常外増減の部	0	0	0	0	0	0	0	0		0
(1) 経常外収益	0	0	0	0	0	0	0	0		0
固定資産売却益	0	0	0	0	0	0	0	0		0
固定資産受贈益	0	0	0	0	0	0	0	0		0
過年度未計上収益	0	0	0	0	0	0	0	0		0
<b>経常外収益計</b>	0	0	0	0	0	0	0	0		0
(2) 経常外費用	0	0	0	0	0	0	0	0		0
固定資産売却損	0	0	0	0	0	0	0	0		0
固定資産減損損失	0	0	0	0	0	0	0	0		0
災害損失	0	0	0	0	0	0	0	0		0
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0		0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0		0
他会計振替額	0	0	558,927	558,927	△ 558,927	0	△ 558,927	0		0

科目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	他1	小計	法人		
	公1 宅地建物取引業 の運営適正化を 図る事業	公2 各種団体と連携してよ り良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	収1 不動産賃貸事業	他1 宅地建物取引士 試験の事務	小計	法人		
当期一般正味財産増減額	△64,941,823	△38,050,843	87,693,722	△15,298,944	3,378,460	715,048	4,093,508	26,048,491		14,843,055
一般正味財産増減額	△64,941,823	△38,050,843	87,693,722	△15,298,944	3,378,460	715,048	4,093,508	26,048,491		14,843,055
一般正味財産期首残高	△235,059,140	△156,278,203	672,258,885	280,921,542	2,385,200	0	2,385,200	34,250,785		317,557,527
一般正味財産期末残高	△300,000,963	△194,329,046	759,952,607	265,622,598	5,763,660	715,048	6,478,708	60,299,276		332,400,582
Ⅱ 指定正味財産増減の部	0	0	0	0	0	0	0	0		0
受取補助金等	0	0	0	0	0	0	0	0		0
受取負担金	0	0	0	0	0	0	0	0		0
受取寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0		0
固定資産受贈益	0	0	0	0	0	0	0	0		0
基本財産評価益	0	0	0	0	0	0	0	0		0
特定資産評価益	0	0	0	0	0	0	0	0		0
基本財産評価損	0	0	0	0	0	0	0	0		0
特定資産評価損	0	0	0	0	0	0	0	0		0
一般正味財産への振替額	0	0	0	0	0	0	0	0		0
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0		0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0		0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Ⅲ 正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0		0
正味財産期末残高	△300,000,963	△194,329,046	759,952,607	265,622,598	5,763,660	715,048	6,478,708	60,299,276		332,400,582