

令和3年度 正味財産増減計算書内訳表  
(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取 引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	収2	小計			
	宅地建物取引業の運営 適正化を図る事業	各種団体と提携してより 良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	不動産賃貸事業	宅地建物取引士試 験の事務	小計			
I 一般正味財産増減の部										
1. 経常増減の部										
(1) 経常収益										
受取入会金	0	0	14,480,000	14,480,000	0	0	0	14,480,000		28,960,000
入会金収益	0	0	14,480,000	14,480,000	0	0	0	14,480,000		28,960,000
受取会費	0	0	49,152,880	49,152,880	0	0	0	49,152,878		98,305,758
会費収益	0	0	49,152,880	49,152,880	0	0	0	49,152,878		98,305,758
事業収益	7,183,680	0	0	7,183,680	5,983,960	12,144,800	18,128,760	1,999,500		27,311,940
法定講習会収益	7,183,680	0	0	7,183,680	0	0	0	0		7,183,680
宅建試験収益	0	0	0	0	0	12,144,800	12,144,800	0		12,144,800
家賃共益費収益	0	0	0	0	5,983,960	0	5,983,960	0		5,983,960
各支部事業収益	0	0	0	0	0	0	0	1,999,500		1,999,500
受取補助金等	600,000	0	0	600,000	0	0	0	0		600,000
法定講習収益	600,000	0	0	600,000	0	0	0	0		600,000
受取負担金	0	0	3,850,621	3,850,621	0	0	0	5,520,667		9,371,288
受託費収益	0	0	3,850,621	3,850,621	0	0	0	5,520,667		9,371,288
雑収益	0	35,000	2,735,398	2,770,398	0	0	0	1,772,111		4,542,509
広告費収益	0	0	0	0	0	0	0	365,000		365,000
受取利息	0	0	402	402	0	0	0	0		402
雑収益	0	35,000	2,734,996	2,769,996	0	0	0	1,407,111		4,177,107
経常収益計	7,783,680	35,000	70,218,899	78,037,579	5,983,960	12,144,800	18,128,760	72,925,156		169,091,495
(2) 経常費用										
事業費	58,958,411	34,470,319	0	93,428,730	1,085,846	10,635,977	11,721,823	0		105,150,553
給料手当	15,695,178	12,841,508	0	28,536,686	634,148	2,536,596	3,170,744	0		31,707,430
臨時雇賃金	89,359	73,111	0	162,470	0	3,808,091	3,808,091	0		3,970,561
福利厚生費	3,229,637	2,641,651	0	5,871,288	111,235	432,037	543,272	0		6,414,560
賞与引当金繰入額	1,491,534	1,220,346	0	2,711,880	60,264	241,056	301,320	0		3,013,200
退職給付費用	660,000	540,000	0	1,200,000	0	0	0	0		1,200,000
会議費	369,477	387,147	0	756,624	0	0	0	0		756,624
諸謝金	3,213,322	677,160	0	3,890,482	0	0	0	0		3,890,482
会場費	2,528,544	9,800	0	2,538,344	0	2,966,674	2,966,674	0		5,505,018
旅費交通費	4,214,221	2,865,721	0	7,079,942	0	151,132	151,132	0		7,231,074
通信運搬費	2,244,277	1,707,529	0	3,951,806	8,206	117,843	126,049	0		4,077,855
消耗品費	1,910,932	1,163,499	0	3,074,431	0	52,471	52,471	0		3,126,902
印刷製本費	5,473,108	1,074,960	0	6,548,068	0	186,782	186,782	0		6,734,850
光熱水料費	939,078	764,559	0	1,703,637	15,548	5,095	20,643	0		1,724,280
賃借料	464,640	380,160	0	844,800	0	0	0	0		844,800

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	収2	小計			
	宅地建物取引業の運営 適正化を図る事業	各種団体と提携してより 良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	不動産賃貸事業	宅地建物取引士試験の 事務	小計			
租税公課	1,408,842	1,150,061	0	2,558,903	14,137	10,600	24,737	0	2,583,640	
支払負担金	4,751,248	896,832	0	5,648,080	0	0	0	0	5,648,080	
委託費	1,188,000	2,074,800	0	3,262,800	0	108,900	108,900	0	3,371,700	
広告宣伝費	4,149,009	11,880	0	4,160,889	0	0	0	0	4,160,889	
プログラム改良費	98,208	73,005	0	171,213	2,477	11,000	13,477	0	184,690	
会館維持費	1,745,105	1,427,828	0	3,172,933	0	7,700	7,700	0	3,180,633	
事務機賃借料	421,282	342,577	0	763,859	8,723	0	8,723	0	772,582	
損害保険料	398,545	325,431	0	723,976	2,685	0	2,685	0	726,661	
減価償却費	2,224,609	1,820,135	0	4,044,744	228,423	0	228,423	0	4,273,167	
雑費	50,256	619	0	50,875	0	0	0	0	50,875	
管理費	0	0	0	0	0	0	0	40,678,137	40,678,137	
給料手当	0	0	0	0	0	0	0	7,926,859	7,926,859	
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	1,717,474	1,717,474	
賞与引当金繰入額	0	0	0	0	0	0	0	753,300	753,300	
臨時雇賃金	0	0	0	0	0	0	0	40,617	40,617	
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	300,000	300,000	
会議費	0	0	0	0	0	0	0	658,981	658,981	
会館維持費	0	0	0	0	0	0	0	1,228,933	1,228,933	
賃借料	0	0	0	0	0	0	0	211,200	211,200	
光熱水料費	0	0	0	0	0	0	0	429,784	429,784	
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	190,455	190,455	
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	986,445	986,445	
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	85,660	85,660	
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	2,310,869	2,310,869	
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	705,996	705,996	
事務機賃借料	0	0	0	0	0	0	0	193,126	193,126	
プログラム改良費	0	0	0	0	0	0	0	41,360	41,360	
損害保険料	0	0	0	0	0	0	0	308,155	308,155	
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	331,048	331,048	
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	645,760	645,760	
支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	3,487,680	3,487,680	
印刷製本費	0	0	0	0	0	0	0	2,259,063	2,259,063	
総会費	0	0	0	0	0	0	0	1,250,279	1,250,279	
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	1,282,200	1,282,200	
協議委員会費	0	0	0	0	0	0	0	2,662,751	2,662,751	
協議会費	0	0	0	0	0	0	0	792,733	792,733	
諸謝金	0	0	0	0	0	0	0	527,114	527,114	
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	4,262,799	4,262,799	
会場費	0	0	0	0	0	0	0	380,037	380,037	
委託費	0	0	0	0	0	0	0	953,210	953,210	
広告宣伝費	0	0	0	0	0	0	0	687,380	687,380	

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取 引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	収2	小計			
	宅地建物取引業の運営 適正化を図る事業	各種団体と提携してよ り良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	不動産賃貸事業	宅地建物取引士試 験の事務	小計	小計		
会員親睦費	0	0	0	0	0	0	0	2,982,260		2,982,260
職員研修費	0	0	0	0	0	0	0	14,300		14,300
雑費	0	0	0	0	0	0	0	70,309		70,309
経常費用計	58,958,411	34,470,319	0	93,428,730	1,085,846	10,635,977	11,721,823	40,678,137		145,828,690
当期経常増減額	△ 51,174,731	△ 34,435,319	70,218,899	△ 15,391,151	4,898,114	1,508,823	6,406,937	32,247,019		23,262,805
(2) 経常外費用										
他会計振替額	0	0	4,478,048	4,478,048	△ 4,478,048	0	△ 4,478,048	0		0
当期一般正味財産増減額	△ 51,174,731	△ 34,435,319	74,696,947	△ 10,913,103	420,066	1,508,823	1,928,889	32,247,019		23,262,805
一般正味財産増減額	△ 51,174,731	△ 34,435,319	74,696,947	△ 10,913,103	420,066	1,508,823	1,928,889	32,247,019		23,262,805
一般正味財産期首残高	△ 354,419,483	△ 230,593,561	824,312,615	239,299,571	6,179,386	2,754,242	8,933,628	78,640,212		326,873,411
一般正味財産期末残高	△ 405,594,214	△ 265,028,880	899,009,562	228,386,468	6,599,452	4,263,065	10,862,517	110,887,231		350,136,216
正味財産期末残高	△ 405,594,214	△ 265,028,880	899,009,562	228,386,468	6,599,452	4,263,065	10,862,517	110,887,231		350,136,216