

令和4年度 正味財産増減計算書内訳表
(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	収2	小計			
	宅地建物取引業の運営 適正化を図る事業	各種団体と提携してより 良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	不動産賃貸事業	宅地建物取引士試 験の事務	小計			
I 一般正味財産増減の部										
1. 経常増減の部										
(1) 経常収益										
受取入金	0	0	12,077,500	12,077,500	0	0	0	12,077,500		24,155,000
入会金収益	0	0	12,077,500	12,077,500	0	0	0	12,077,500		24,155,000
受取会費	0	0	49,865,868	49,865,868	0	0	0	49,865,868		99,731,736
会費収益	0	0	49,865,868	49,865,868	0	0	0	49,865,868		99,731,736
事業収益	9,686,430	0	0	9,686,430	6,631,200	13,314,400	19,945,600	2,609,500		32,241,530
法定講習会収益	9,686,430	0	0	9,686,430	0	0	0	0		9,686,430
宅建試験収益	0	0	0	0	0	13,314,400	13,314,400	0		13,314,400
家賃共益費収益	0	0	0	0	6,631,200	0	6,631,200	0		6,631,200
各支部事業収益	0	0	0	0	0	0	0	2,609,500		2,609,500
受取補助金等	600,000	0	0	600,000	0	0	0	0		600,000
法定講習収益	600,000	0	0	600,000	0	0	0	0		600,000
受取負担金	0	0	4,511,086	4,511,086	0	0	0	6,040,153		10,551,239
受託費収益	0	0	4,511,086	4,511,086	0	0	0	6,040,153		10,551,239
受取寄付金	3,382,170	2,767,230	0	6,149,400	510,600	0	510,600	740,000		7,400,000
受取寄付金	3,382,170	2,767,230	0	6,149,400	510,600	0	510,600	740,000		7,400,000
雑収益	0	35,000	4,418,760	4,453,760	0	0	0	803,564		5,257,324
広告費収益	0	0	0	0	0	0	0	258,300		258,300
受取利息	0	0	391	391	0	0	0	0		391
雑収益	0	35,000	4,418,369	4,453,369	0	0	0	545,264		4,998,633
経常収益計	13,668,600	2,802,230	70,873,214	87,344,044	7,141,800	13,314,400	20,456,200	72,136,585		179,936,829
(2) 経常費用										
事業費	60,267,572	36,918,943	0	97,186,515	1,405,870	11,137,093	12,542,963	0		109,729,478
給料手当	15,305,211	12,522,441	0	27,827,652	618,390	2,473,569	3,091,959	0		30,919,611
臨時雇賃金	350,830	287,043	0	637,873	0	4,747,103	4,747,103	0		5,384,976
福利厚生費	3,178,474	2,599,890	0	5,778,364	110,247	429,841	540,088	0		6,318,452
賞与引当金繰入額	1,600,500	1,309,500	0	2,910,000	64,667	258,666	323,333	0		3,233,333
退職給付費用	514,800	421,200	0	936,000	0	0	0	0		936,000
会議費	536,790	494,844	0	1,031,634	0	820	820	0		1,032,454
諸謝金	3,814,869	855,068	0	4,669,937	0	0	0	0		4,669,937
会場費	2,760,288	19,390	0	2,779,678	0	2,398,518	2,398,518	0		5,178,196
旅費交通費	3,970,109	2,700,083	0	6,670,192	0	248,440	248,440	0		6,918,632
通信運搬費	2,192,567	1,523,870	0	3,716,437	7,696	130,062	137,758	0		3,854,195
消耗品費	476,987	350,547	0	827,534	0	100,332	100,332	0		927,866
印刷製本費	5,006,932	1,361,430	0	6,368,362	0	219,981	219,981	0		6,588,343
光熱水料費	1,033,208	841,142	0	1,874,350	17,313	6,724	24,037	0		1,898,387
賃借料	464,640	380,160	0	844,800	0	0	0	0		844,800

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	収2	小計			
	宅地建物取引業の運営 適正化を図る事業	各種団体と提携してより 良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	不動産賃貸事業	宅地建物取引士試験 の事務	小計			
車輦費	12,366	6,202	0	18,568	0	11,041	11,041	0		29,609
租税公課	1,507,440	1,229,852	0	2,737,292	14,468	31,200	45,668	0		2,782,960
支払負担金	4,704,280	884,520	0	5,588,800	0	0	0	0		5,588,800
委託費	1,113,200	3,171,600	0	4,284,800	0	46,200	46,200	0		4,331,000
広告宣伝費	4,330,071	11,880	0	4,341,951	0	0	0	0		4,341,951
プログラム改良費	148,038	120,525	0	268,563	2,477	11,000	13,477	0		282,040
会館維持費	4,212,328	3,347,452	0	7,559,780	321,436	14,300	335,736	0		7,895,516
事務機賃借料	348,455	283,928	0	632,383	7,198	9,296	16,494	0		648,877
損害保険料	367,957	300,458	0	668,415	2,465	0	2,465	0		670,880
減価償却費	2,316,476	1,895,299	0	4,211,775	239,513	0	239,513	0		4,451,288
雑費	756	619	0	1,375	0	0	0	0		1,375
管理費	0	0	0	0	0	0	0	44,035,227		44,035,227
給料手当	0	0	0	0	0	0	0	7,729,904		7,729,904
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	1,579,610		1,579,610
賞与引当金繰入額	0	0	0	0	0	0	0	808,333		808,333
臨時雇賃金	0	0	0	0	0	0	0	159,468		159,468
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	234,000		234,000
会議費	0	0	0	0	0	0	0	863,854		863,854
会館維持費	0	0	0	0	0	0	0	1,969,580		1,969,580
賃借料	0	0	0	0	0	0	0	211,200		211,200
車輦費	0	0	0	0	0	0	0	49,444		49,444
光熱水料費	0	0	0	0	0	0	0	472,898		472,898
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	256,390		256,390
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	460,476		460,476
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	65,120		65,120
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	2,261,276		2,261,276
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	240,505		240,505
事務機賃借料	0	0	0	0	0	0	0	162,203		162,203
プログラム改良費	0	0	0	0	0	0	0	68,200		68,200
損害保険料	0	0	0	0	0	0	0	289,700		289,700
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	347,121		347,121
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	689,240		689,240
支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	3,439,800		3,439,800
印刷製本費	0	0	0	0	0	0	0	1,539,278		1,539,278
総会費	0	0	0	0	0	0	0	2,827,995		2,827,995
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	2,278,873		2,278,873
協議会費	0	0	0	0	0	0	0	2,310,488		2,310,488
協議委員会費	0	0	0	0	0	0	0	3,155,279		3,155,279
諸謝金	0	0	0	0	0	0	0	622,638		622,638
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	4,208,404		4,208,404
会場費	0	0	0	0	0	0	0	449,726		449,726
委託費	0	0	0	0	0	0	0	728,401		728,401
広告宣伝費	0	0	0	0	0	0	0	676,433		676,433

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	収2	小計			
	宅地建物取引業の運営 適正化を図る事業	各種団体と提携してよ り良い地域社会を形成 する為の地域貢献事業	共通	小計	不動産賃貸事業	宅地建物取引士試 験の事務	小計	小計		
会員親睦費	0	0	0	0	0	0	0	2,772,730		2,772,730
職員研修費	0	0	0	0	0	0	0	14,200		14,200
雑費	0	0	0	0	0	0	0	92,460		92,460
経常費用計	60,267,572	36,918,943	0	97,186,515	1,405,870	11,137,093	12,542,963	44,035,227		153,764,705
当期経常増減額	△ 46,598,972	△ 34,116,713	70,873,214	△ 9,842,471	5,735,930	2,177,307	7,913,237	28,101,358		26,172,124
(2) 経常外費用										
固定資産除却損	313,089	256,163	0	569,252	47,266	0	47,266	68,507		685,025
経常外費用計	313,089	256,163	0	569,252	47,266	0	47,266	68,507		685,025
当期経常外増減額	△ 313,089	△ 256,163	0	△ 569,252	△ 47,266	0	△ 47,266	△ 68,507		△ 685,025
他会計振替額	0	0	5,122,037	5,122,037	△ 5,122,037	0	△ 5,122,037	0		0
当期一般正味財産増減額	△ 46,912,061	△ 34,372,876	75,995,251	△ 5,289,686	566,627	2,177,307	2,743,934	28,032,851		25,487,099
一般正味財産増減額	△ 46,912,061	△ 34,372,876	75,995,251	△ 5,289,686	566,627	2,177,307	2,743,934	28,032,851		25,487,099
一般正味財産期首残高	△ 406,153,141	△ 265,028,880	899,568,489	228,386,468	6,599,452	4,263,065	10,862,517	110,887,231		350,136,216
一般正味財産期末残高	△ 453,065,202	△ 299,401,756	975,563,740	223,096,782	7,166,079	6,440,372	13,606,451	138,920,082		375,623,315
正味財産期末残高	△ 453,065,202	△ 299,401,756	975,563,740	223,096,782	7,166,079	6,440,372	13,606,451	138,920,082		375,623,315