



第38回

不動産フェア2022

新潟県宅建協会本部は、ホームページ上で不動産フェアを開催致します。

物件詳細は下記アドレスに物件番号を入力▼

<http://www.niigata-takken.or.jp/fair>

物件番号の検索はこちら▶
(スマートフォン対応)



※物件掲載業者は、全社(公社)全国宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会及び(公社)首都圏不動産公正取引協議会の会員です。

【建築条件】建築条件付き売地は、売主と土地売買契約3ヵ月以内に建築契約を結ぶことを条件に販売されます。この期間内に売主と建築契約が締結されないことが確定した時は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額返還されます。

構造：W(木造)RC(鉄筋コンクリート造)SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造) 農転：(農地法第五条申請を要する)

主催 (公社)新潟県宅地建物取引業協会長岡支部
長岡市中沢4丁目158-1 TEL(0258)36-8756・FAX(0258)39-5070

売土地 長岡市東地区

<p>68万円 長岡市水穴町(仲)</p> <p>●地積/227.27㎡(68.74坪)●用途地域/無指定地域●建・容/70/240●地目/宅地●現況/更地●接道/約4m●交通/加津保バス停徒歩約9分</p> <p>物件番号/5751964704</p> <p>株よつば不動産 新潟県知事(16)337 長岡市内町 3-8-17 Tel.32-4331</p>	<p>150万円 長岡市中沢4丁目(仲)</p> <p>●地積/122.31㎡(36.99坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建・容/60/160●地目/宅地●現況/更地●接道/3.7m●私道負担/179m●交通/中沢入口バス停徒歩約2分●備考/間口2m、建築には私道所有者の許可要</p> <p>物件番号/6974327773</p> <p>長生不動産 新潟県知事(2)5148 長岡市西千手 3-2-2 Tel.86-7851</p>	<p>155万円 長岡市新町3丁目(仲)</p> <p>●地積/83.42㎡(25.23坪)●用途地域/近隣商業地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/更地●接道/17.9m●交通/新町3丁目バス停徒歩約1分</p> <p>物件番号/5753380695</p> <p>有東部不動産 新潟県知事(9)2992 長岡市千場 2-6-31 Tel.35-3690</p>	<p>190万円 長岡市水穴町(仲)</p> <p>●地積/228.23㎡(69.03坪)●用途地域/無指定地域●建・容/70/240●地目/宅地●現況/更地●接道/4.5m●交通/加津保バス停徒歩約8分</p> <p>物件番号/5753379113</p> <p>株よつば不動産 新潟県知事(16)337 長岡市内町 3-8-17 Tel.32-4331</p>	<p>300万円 長岡市渡沢町(仲)</p> <p>●地積/515.36㎡(155.89坪)●用途地域/無指定地域●建・容/70/200●地目/宅地●田●農転/要●現況/建付地●接道/6.8m●交通/越後滝合駅徒歩約24分●備考/都市計画法第29条許可、一部農地につき農地法許可要、更地渡し 物件番号/5753379113</p> <p>株長岡土地 新潟県知事(8)3247 長岡市東坂之上町 3-4-8 Tel.33-4844</p>
<p>300万円 長岡市滝谷町(仲)</p> <p>●地積/254㎡(76.83坪)●用途地域/無指定地域●建・容/70/200●地目/田●農転/要●現況/更地●接道/4m●交通/越後滝合駅徒歩約7分●備考/土地計画法第29条、農地法第5条許可要</p> <p>物件番号/5751964704</p> <p>株長岡土地 新潟県知事(8)3247 長岡市東坂之上町 3-4-8 Tel.33-4844</p>	<p>321万円 長岡市鉢伏町(仲)</p> <p>●地積/153.75㎡(46.50坪)●用途地域/調整区域●建・容/70/200●地目/宅地●現況/畑●接道/4m●交通/鉢伏住宅バス停徒歩約2分</p> <p>物件番号/6950839919</p> <p>有原不動産 新潟県知事(13)1815 長岡市日赤町 1-5-10 Tel.35-5580</p>	<p>350万円 長岡市呉服町2丁目(自)</p> <p>●地積/75.83㎡(22.93坪)●用途地域/商業地域●建・容/80/400●地目/宅地●現況/更地●接道/7.9m●交通/長岡駅徒歩約11分</p> <p>物件番号/6974095374</p> <p>株ニシワキ不動産 新潟県知事(3)4900 長岡市川崎 3-2418-4 Tel.31-5013</p>	<p>380万円 長岡市千手1丁目(仲)</p> <p>●地積/66.03㎡(19.97坪)●用途地域/第一種住居地域●第三種高度地区●建・容/60/200●地目/宅地●現況/建付地●接道/7.8/3.7m●交通/長岡駅徒歩約17分●備考/更地渡し</p> <p>物件番号/5753330370</p> <p>株長岡土地 新潟県知事(8)3247 長岡市東坂之上町 3-4-8 Tel.33-4844</p>	<p>390万円 長岡市鉢伏町(仲)</p> <p>●地積/142㎡(42.95坪)●用途地域/調整区域●建・容/70/200●地目/宅地●現況/宅地●接道/6m●交通/鉢伏バス停徒歩約3分</p> <p>物件番号/5753377126</p> <p>株丸藤 新潟県知事(8)3434 長岡市古正寺 1-2801 Tel.29-2987</p>
<p>480万円 長岡市昭和2丁目(仲)</p> <p>●地積/106.57㎡(32.23坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/160●地目/宅地●現況/更地●接道/3.8m●交通/長岡駅徒歩約26分</p> <p>物件番号/5750886697</p> <p>有グリーン土地 新潟県知事(9)3038 長岡市本町 3-1-9 Tel.32-1222</p>	<p>500万円 長岡市西片貝町(仲)</p> <p>●地積/235.79㎡(71.32坪)●用途地域/調整区域●建・容/30/200●地目/宅地●現況/更地●接道/6m●交通/長岡高専前バス停徒歩約6分</p> <p>物件番号/6950839919</p> <p>株和興不動産 新潟県知事(16)387 長岡市旭町 2-3-1 Tel.35-1321</p>	<p>500万円 長岡市松葉1丁目(自)</p> <p>●地積/216.81㎡(65.58坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/4m●交通/宮内1丁目バス停徒歩約5分</p> <p>物件番号/5753388170</p> <p>株金井不動産 新潟県知事(15)495 長岡市要町 3-1-26 Tel.33-3901</p>	<p>551万円 長岡市栄町3丁目(仲)</p> <p>●地積/240.11㎡(72.63坪)●用途地域/準工業地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/8m●交通/板尾車庫バス停徒歩約5分</p> <p>物件番号/5753365617</p> <p>株トモエ不動産商事 新潟県知事(11)2525 長岡市袋町 2-1084-10 Tel.34-8230</p>	<p>559万円 長岡市栄町3丁目(仲)</p> <p>●地積/240.10㎡(72.63坪)●用途地域/準工業地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/8m●交通/板尾車庫バス停徒歩約5分</p> <p>物件番号/5753365617</p> <p>株トモエ不動産商事 新潟県知事(11)2525 長岡市袋町 2-1084-10 Tel.34-8230</p>
<p>607万円 長岡市日赤町2丁目(仲)</p> <p>●地積/100.27㎡(30.33坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/11m●交通/大手大橋東詰バス停徒歩約4分</p> <p>物件番号/6950839919</p> <p>有原不動産 新潟県知事(13)1815 長岡市日赤町 1-5-10 Tel.35-5580</p>	<p>680万円 長岡市西蔵王1丁目(仲)</p> <p>●地積/144.13㎡(43.59坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/160●地目/宅地●現況/更地●接道/4m●交通/新町小学校前バス停徒歩約6分●備考/解体後、更地渡し</p> <p>物件番号/6950839919</p> <p>株新日本地所 新潟県知事(14)1068 長岡市殿町 1-3-3 Tel.33-8166</p>	<p>680万円 長岡市撰田屋5丁目(仲)</p> <p>●地積/132.00㎡(39.93坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/4m●交通/宮内1丁目バス停徒歩約5分</p> <p>物件番号/5750329423</p> <p>株金井不動産 新潟県知事(15)495 長岡市要町 3-1-26 Tel.33-3901</p>	<p>693万円 長岡市城岡3丁目(仲)</p> <p>●地積/360.00㎡(108.90坪)●用途地域/準工業地域●建・容/60/200●地目/雑種地●現況/更地●接道/14m●交通/城岡橋バス停徒歩約7分</p> <p>物件番号/5750329423</p> <p>株よつば不動産 新潟県知事(16)337 長岡市城内町 3-8-17 Tel.32-4331</p>	<p>720万円 長岡市中沢3丁目(仲)</p> <p>●地積/198.33㎡(59.99坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建・容/60/160●地目/宅地●現況/宅地●接道/4m●交通/中沢三叉路バス停徒歩約5分</p> <p>物件番号/5753365617</p> <p>三恵不動産(有) 新潟県知事(8)3571 長岡市四郎丸 4-7-7 Tel.35-0140</p>
<p>750万円 長岡市長町2丁目(仲)</p> <p>●地積/132.25㎡(40.00坪)●用途地域/近隣商業地域●準防火地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/更地●接道/8m●交通/長岡駅徒歩約16分●備考/面積の増減相談可</p> <p>物件番号/5752943278</p> <p>株長岡土地 新潟県知事(8)3247 長岡市東坂之上町 3-4-8 Tel.33-4844</p>	<p>780万円 長岡市柏町1丁目(仲)</p> <p>●地積/95.63㎡(28.92坪)●用途地域/近隣商業地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/更地●接道/11.5m●交通/長岡駅徒歩約14分</p> <p>物件番号/6963978049</p> <p>株悠久不動産 新潟県知事(2)5322 長岡市西神田町 1-6-23 Tel.94-6123</p>	<p>880万円 長岡市豊詰町(自)</p> <p>●地積/184.50㎡(55.81坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建・容/50/100●地目/田●農転/要●現況/一部舗装●接道/10m●交通/豊詰バス停徒歩約1分</p> <p>物件番号/5750329423</p> <p>株金井不動産 新潟県知事(15)495 長岡市要町 3-1-26 Tel.33-3901</p>	<p>900万円 長岡市中沢町(自)</p> <p>●建築条件/有●地積/264.46㎡(80坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/15.7m●交通/中沢三叉路バス停徒歩約1分●備考/日当り、眺望良好!長岡駅までバス10分</p> <p>物件番号/5750329423</p> <p>ヴァーユファインズ(株) 新潟県知事(6)4064 長岡市美沢 3-4-78 Tel.39-4300</p>	<p>930万円 長岡市昭和2丁目(仲)</p> <p>●地積/153.61㎡(46.46坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/5m●交通/中島7丁目バス停徒歩約4分●備考/宅地とは別に公衆用道路有り</p> <p>物件番号/5753365617</p> <p>有原不動産 新潟県知事(13)1815 長岡市日赤町 1-5-10 Tel.35-5580</p>
<p>976万円 長岡市中沢2丁目(仲)</p> <p>●地積/230.54㎡(69.73坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建・容/60/160●地目/宅地●現況/更地●接道/4m●交通/中沢バス停徒歩約4分</p> <p>物件番号/6976534185</p> <p>東栄建設(株) 新潟県知事(16)405 長岡市中沢 3-371-2 Tel.32-2414</p>	<p>998万円 長岡市中沢4丁目(自)</p> <p>●地積/216.43㎡(65.47坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建・容/60/160●地目/宅地●現況/更地●接道/4m●交通/中沢三叉路バス停徒歩約4分</p> <p>物件番号/6976534185</p> <p>株ニシワキ不動産 新潟県知事(3)4900 長岡市川崎 3-2418-4 Tel.31-5013</p>	<p>1,000万円 長岡市金房1丁目(仲)</p> <p>●地積/208.35㎡(63.02坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/6m●交通/ポリテクセンター新潟バス停徒歩約5分</p> <p>物件番号/5750132405</p> <p>有長井不動産 新潟県知事(14)910 長岡市学校町 1-9-25 Tel.32-8014</p>	<p>1,000万円 長岡市小曾根(仲)</p> <p>●地積/677.00㎡(204.79坪)●用途地域/調整区域●建・容/70/200●地目/宅地●現況/更地●接道/6m●交通/長岡商業高校バス停徒歩約2分●備考/開発許可必要</p> <p>物件番号/5750132405</p> <p>株丸藤 新潟県知事(8)3434 長岡市古正寺 1-2801 Tel.29-2987</p>	<p>1,080万円 長岡市三和3丁目(仲)</p> <p>●地積/200.00㎡(60.50坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/舗装●接道/8m●交通/三和町バス停徒歩約5分</p> <p>物件番号/5753365617</p> <p>株金井不動産 新潟県知事(15)495 長岡市要町 3-1-26 Tel.33-3901</p>
<p>1,100万円 長岡市川崎1丁目(仲)</p> <p>●地積/181.83㎡(55.00坪)●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/7.4m●交通/川崎入口バス停徒歩約1分</p> <p>物件番号/5753380787</p> <p>有東部不動産 新潟県知事(9)2992 長岡市千場 2-6-31 Tel.35-3690</p>	<p>1,100万円 長岡市川崎5丁目(仲)</p> <p>●地積/248.07㎡(75.04坪)●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建・容/60/200●地目/田●農転/要●現況/更地●接道/6m●交通/川崎バス停徒歩約3分</p> <p>物件番号/5753380757</p> <p>有東部不動産 新潟県知事(9)2992 長岡市千場 2-6-31 Tel.35-3690</p>	<p>1,111万円 長岡市地蔵1丁目(仲)</p> <p>●地積/238.34㎡(72.09坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/5.7m●交通/千場バス停徒歩約2分</p> <p>物件番号/5750274452</p> <p>有東部不動産 新潟県知事(9)2992 長岡市千場 2-6-31 Tel.35-3690</p>	<p>1,125万円 長岡市東新町2丁目(仲)</p> <p>●地積/248.13㎡(75.05坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/7.3m●交通/北長岡駅徒歩約11分●備考/解体後、更地渡し</p> <p>物件番号/6976100268</p> <p>株悠久不動産 新潟県知事(2)5322 長岡市西神田町 1-6-23 Tel.94-6123</p>	<p>1,150万円 長岡市中島5丁目(仲)</p> <p>●地積/210.31㎡(63.61坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/160●地目/宅地●現況/更地●接道/3.7m●交通/長岡駅徒歩約17分●備考/セットバック有り</p> <p>物件番号/5753365617</p> <p>ホームメイドFC長岡店株栄不動産 新潟県知事(14)1137 長岡市福住 2-2-5 Tel.34-2153</p>
<p>1,180万円 長岡市平島2丁目(仲)</p> <p>●地積/251.99㎡(76.22坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/16m●交通/平島2丁目バス停徒歩約1分</p> <p>物件番号/5750327074</p> <p>株金井不動産 新潟県知事(15)495 長岡市要町 3-1-26 Tel.33-3901</p>	<p>1,200万円 長岡市前田3丁目(仲)</p> <p>●地積/173.00㎡(52.33坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建・容/60/160●地目/田●農転/要●現況/建物有り●接道/4m●交通/土合口バス停徒歩約5分●備考/建物解体後、引渡し</p> <p>物件番号/5753125466</p> <p>有北日本不動産 新潟県知事(15)472 長岡市殿町 3-4-8 Tel.34-1441</p>	<p>1,200万円 長岡市表町1丁目(仲)</p> <p>●建築条件/有●地積/196.23㎡(59.35坪)●用途地域/近隣商業地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/更地●接道/8.2m●交通/長岡駅徒歩約11分</p> <p>物件番号/5750274452</p> <p>株ヤシロ 新潟県知事(2)5334 長岡市見町1050 Tel.24-5521</p>	<p>1,250万円 長岡市神田3丁目(仲)</p> <p>●地積/372.42㎡(112.65坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/建物有り●接道/27m●交通/神田町バス停徒歩約1分●備考/建物解体後、更地渡し</p> <p>物件番号/5750274452</p> <p>株日越土地利用管理センター 新潟県知事(8)3585 長岡市南七日町 28-1 Tel.47-0500</p>	<p>1,280万円 長岡市宮原1丁目(仲)</p> <p>●地積/231.50㎡(70.02坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/7.8m●交通/溝橋バス停徒歩約3分</p> <p>物件番号/5753360051</p> <p>株金井不動産 新潟県知事(15)495 長岡市要町 3-1-26 Tel.33-3901</p>
<p>1,320万円 長岡市西神田町2丁目(仲)</p> <p>●地積/290.79㎡(87.96坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/160●地目/宅地●現況/更地●接道/4m●交通/長岡駅徒歩約19分●備考/上水道引き直し要す</p> <p>物件番号/6976632502</p> <p>株悠久不動産 新潟県知事(2)5322 長岡市西神田町 1-6-23 Tel.94-6123</p>	<p>1,352万円 長岡市春日2丁目(仲)</p> <p>●地積/178.72㎡(54.04坪)●用途地域/近隣商業地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/更地●接道/7.7m●交通/大手大橋東詰バス停徒歩約4分</p> <p>物件番号/5753125466</p> <p>有原不動産 新潟県知事(13)1815 長岡市日赤町 1-5-10 Tel.35-5580</p>	<p>1,360万円 長岡市住吉1丁目(仲)</p> <p>●地積/283.37㎡(85.71坪)●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/15m●交通/飛詰バス停徒歩約4分</p> <p>物件番号/5101385651</p> <p>有ベスト不動産 新潟県知事(3)5006 長岡市喜多町 3112 Tel.29-4353</p>	<p>1,380万円 長岡市袋町(仲)</p> <p>●地積/277.11㎡(83.82坪)●用途地域/近隣商業地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/更地●接道/9m●交通/長岡駅徒歩約10分●備考/売主2人</p> <p>物件番号/5753201466</p> <p>ホームメイドFC長岡店株栄不動産 新潟県知事(14)1137 長岡市福住 2-2-5 Tel.34-2153</p>	<p>1,500万円 長岡市四郎丸2丁目(仲)</p> <p>●地積/376.55㎡(113.90坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/6m●交通/長岡駅徒歩約14分●備考/解体後、更地渡し</p> <p>物件番号/5753362425</p> <p>株新日本地所 新潟県知事(14)1068 長岡市殿町 1-3-3 Tel.33-8166</p>
<p>1,500万円 長岡市金房2丁目(仲)</p> <p>●地積/241.15㎡(72.94坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/8m●交通/長岡駅徒歩約15分</p> <p>物件番号/5753362425</p> <p>東栄建設(株) 新潟県知事(16)405 長岡市中沢 3-371-2 Tel.32-2414</p>	<p>1,503万円 長岡市城岡3丁目(仲)</p> <p>●地積/781.00㎡(236.25坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/約14m●交通/城岡橋バス停徒歩約7分</p> <p>物件番号/5101385650</p> <p>株よつば不動産 新潟県知事(16)337 長岡市内町 3-8-17 Tel.32-4331</p>	<p>1,526万円 長岡市福住3丁目(仲)</p> <p>●地積/252.36㎡(76.33坪)●用途地域/近隣商業地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/更地●接道/9.3m●交通/福住バス停徒歩約6分</p> <p>物件番号/5753380620</p> <p>有東部不動産 新潟県知事(9)2992 長岡市千場 2-6-31 Tel.35-3690</p>	<p>1,543万円 長岡市花園1丁目(仲)</p> <p>●地積/255.00㎡(77.13坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/50/100●地目/宅地●現況/更地●接道/7.9m●交通/花園町バス停徒歩約3分</p> <p>物件番号/5753201466</p> <p>有長井不動産 新潟県知事(14)910 長岡市学校町 1-9-25 Tel.32-8014</p>	<p>1,581万円 長岡市泉1丁目(仲)</p> <p>●地積/209.00㎡(63.22坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/11m●交通/新町小学校前バス停徒歩約3分</p> <p>物件番号/5753362425</p> <p>株よつば不動産 新潟県知事(16)337 長岡市内町 3-8-17 Tel.32-4331</p>
<p>1,771万円 長岡市稽古町(仲)</p> <p>●地積/393.45㎡(119.01坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/4.3m●交通/長岡駅徒歩約12分●備考/上物解体後、引渡し</p> <p>物件番号/5751742132</p> <p>株よつば不動産 新潟県知事(16)337 長岡市内町 3-8-17 Tel.32-4331</p>	<p>1,800万円 長岡市笹崎3丁目(仲)</p> <p>●地積/432.74㎡(130.90坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/15m●交通/曙2丁目バス停徒歩約4分</p> <p>物件番号/5751742132</p> <p>有長井不動産 新潟県知事(14)910 長岡市学校町 1-9-25 Tel.32-8014</p>	<p>1,816万円 長岡市福住2丁目(仲)</p> <p>●地積/300.16㎡(90.79坪)●用途地域/近隣商業地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/更地●接道/6.7m●交通/長岡駅徒歩約10分●備考/小学校区は問い合わせの際に説明します</p> <p>物件番号/5753349543</p> <p>有長井不動産 新潟県知事(14)910 長岡市学校町 1-9-25 Tel.32-8014</p>	<p>1,885万円 長岡市川崎4丁目(自)</p> <p>●地積/552.75㎡(167.20坪)●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/5.1m●交通/長岡駅徒歩約17分</p> <p>物件番号/5753349543</p> <p>有住まいる不動産企画 新潟県知事(4)4591 長岡市東神田 1-4-3 Tel.31-0388</p>	<p>1,950万円 長岡市南町2丁目(自)</p> <p>●地積/429.24㎡(129.84坪)●用途地域/近隣商業地域●建・容/80/300●地目/宅地●現況/更地●接道/6m●交通/長岡駅徒歩約12分</p> <p>物件番号/5753362425</p> <p>高頭不動産(株) 新潟県知事(16)191 長岡市千歳 1-3-25 Tel.35-1818</p>
<p>2,000万円 長岡市金房2丁目(自)</p> <p>●地積/346.52㎡(104.82坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/6m/15m●交通/長岡駅徒歩約15分</p> <p>物件番号/5753372270</p> <p>高頭不動産(株) 新潟県知事(16)191 長岡市千歳 1-3-25 Tel.35-1818</p>	<p>2,200万円 長岡市金房2丁目(自)</p> <p>●地積/346.52㎡(104.82坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/6m/15m●交通/長岡駅徒歩約15分</p> <p>物件番号/5753372270</p> <p>高頭不動産(株) 新潟県知事(16)191 長岡市千歳 1-3-25 Tel.35-1818</p>	<p>2,200万円 長岡市金房2丁目(自)</p> <p>●地積/346.52㎡(104.82坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/6m/15m●交通/長岡駅徒歩約15分</p> <p>物件番号/5753372270</p> <p>高頭不動産(株) 新潟県知事(16)191 長岡市千歳 1-3-25 Tel.35-1818</p>	<p>2,200万円 長岡市金房2丁目(自)</p> <p>●地積/346.52㎡(104.82坪)●用途地域/第一種住居地域●建・容/60/200●地目/宅地●現況/更地●接道/6m/15m●交通</p>	

2,400万円 長岡市鉢伏町 (自) ●地積/1,328.42㎡(401.84坪) ●用途地域/無指定地域 ●建・容/70/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/北7m/東8.7m/南6.9m ●交通/5条住宅バス ●備考/物件番号/575337122

有長井不動産 新潟県知事(14)1910 長岡市学校町 1-9-25 **Tel.32-8014**

2,808万円 長岡市中島1丁目 (仲) ●地積/371.29㎡(112.31坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●建・容/70/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/8m ●交通/中島2丁目バス ●備考/2分 ●建/べい率角地加算、解体引渡し

有原不動産 新潟県知事(13)1815 長岡市日赤町 1-5-10 **Tel.35-5580**

3,041万円 長岡市宮内3丁目 (仲) ●地積/502.70㎡(152.06坪) ●用途地域/近隣商業地域 ●建・容/80/200 ●地目/宅地 ●現況/宅地 ●接道/7m ●交通/宮内駅徒歩約2分

㈱岸コーポレーション 新潟県知事(4)4844 長岡市東坂之上町 1-4-3 **Tel.86-4789**

売土地
長岡市西地区

299万円 長岡市鳥越 (仲) ●地積/329.49㎡(99.67坪) ●用途地域/調整区域 ●建・容/70/200 ●地目/宅地 ●現況/宅地 ●接道/8m ●交通/鳥越上原バス ●備考/下水マズ設置有り

有川不動産コミュニティ 新潟県知事(4)4730 長岡市堤町 6-13 **Tel.28-3075**

300万円 長岡市関原東町 (仲) ●地積/197.00㎡(59.59坪) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/6m ●交通/上除バス ●備考/2分

青葉不動産 新潟県知事(10)2804 長岡市関原南 1-4-344 **Tel.46-6673**

390万円 長岡市来迎寺 (仲) ●地積/161.74㎡(48.92坪) ●用途地域/商業地域 ●建・容/80/400 ●地目/宅地 ●現況/宅地 ●接道/4m ●交通/来迎寺駅徒歩約8分

有長井不動産 新潟県知事(14)1137 長岡市福住 2-2-5 **Tel.34-2153**

436万円 長岡市寺泊万善寺荒田 (仲) ●地積/2,061.20㎡(623.51坪) ●用途地域/無指定地域 ●建・容/70/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/5m ●交通/大川津興野バス ●備考/2分

有高治企画 新潟県知事(6)4078 長岡市荻野 1-6-7 **Tel.27-6599**

500万円 長岡市下山2丁目 (自) ●地積/106.09㎡(32.09坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/4m ●交通/下山バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(8)3434 長岡市古正寺 1-2801 **Tel.29-2987**

500万円 長岡市上除町西1丁目 (仲) ●地積/247.00㎡(74.71坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/8m ●交通/関原南バス ●備考/2分 ●乗入工事売主負担

有丸藤 新潟県知事(8)3434 長岡市古正寺 1-2801 **Tel.29-2987**

556万円 長岡市上除町西1丁目 (仲) ●地積/229.56㎡(69.44坪) ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建・容/50/80 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/8m ●交通/上除バス ●備考/2分

青葉不動産 新潟県知事(10)2804 長岡市関原南 1-4-344 **Tel.46-6673**

650万円 長岡市上除町 (仲) ●地積/215.00㎡(65.03坪) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/7.8m ●交通/上の原バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(8)3247 長岡市東坂之上町 3-4-8 **Tel.33-4844**

650万円 長岡市青葉台5丁目 (仲) ●地積/420.47㎡(127.19坪) ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建・容/50/80 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/8m ●交通/時計台公園前バス ●備考/2分 ●備考/前面道路融雪道路

有丸藤 新潟県知事(14)1137 長岡市福住 2-2-5 **Tel.34-2153**

730万円 長岡市吉崎 (仲) ●地積/394.82㎡(119.43坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/6m ●交通/脇野町バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(14)1068 長岡市殿町 1-3-3 **Tel.33-8166**

750万円 長岡市三ツ郷屋2丁目 (仲) ●地積/166.00㎡(50.21坪) ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建・容/50/80 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/6m ●交通/西長岡案内バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(13)1645 長岡市三ツ郷屋 2-5-23 **Tel.28-1414**

800万円 長岡市白鳥町字浦/越 (仲) ●地積/1,470.14㎡(444.71坪) ●用途地域/無指定地域 ●建・容/70/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/9m ●交通/長岡駅徒歩約110分 ●備考/建物解体、更地渡し

有丸藤 新潟県知事(8)3434 長岡市古正寺 1-2801 **Tel.29-2987**

850万円 長岡市上除町 (仲) ●地積/201.69㎡(61.01坪) ●用途地域/無指定地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/宅地 ●接道/6m ●交通/日越団地バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(3)5006 長岡市喜多町 3112 **Tel.29-4353**

890万円 長岡市関原町2丁目 (仲) ●地積/367.00㎡(111.01坪) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/19m ●交通/上の原バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(15)495 長岡市要町 3-1-26 **Tel.33-3901**

975万円 長岡市大島本町1丁目 (仲) ●地積/178.59㎡(54.02坪) ●用途地域/近隣商業地域 ●建・容/80/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/9m ●交通/大島3丁目バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(13)1502 長岡市寿 2-1-35 **Tel.24-4141**

1,050万円 長岡市下山2丁目 (仲) ●地積/243.39㎡(73.62坪) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/4m ●私道負担/29㎡ ●交通/下山バス ●備考/1分

有丸藤 新潟県知事(14)1068 長岡市殿町 1-3-3 **Tel.33-8166**

1,100万円 長岡市大島本町3丁目 (仲) ●地積/180.51㎡(54.60坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/5.8m ●交通/大島3丁目バス ●備考/3分 ●備考/更地渡し、南東部宅、近隣地域有り

有丸藤 新潟県知事(13)1645 長岡市三ツ郷屋 2-5-23 **Tel.28-1414**

1,472万円 長岡市宝地町字金輪 (仲) ●地積/347.67㎡(105.17坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/9m ●交通/日越バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(15)778 長岡市今朝白 1-13-5 **Tel.31-5725**

1,473万円 長岡市北山3丁目 (仲) ●地積/231.92㎡(70.15坪) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建・容/70/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/11m/5m ●交通/西中入口バス ●備考/1分 ●備考/北東角地

有丸藤 新潟県知事(15)472 長岡市殿町 3-4-8 **Tel.34-1441**

1,500万円 長岡市蓮湯3丁目 (仲) ●地積/369.32㎡(111.71坪) ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建・容/80/200 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●接道/10m ●交通/長岡造形大学前バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(14)1137 長岡市福住 2-2-5 **Tel.34-2153**

1,500万円 長岡市南七丁目 (仲) ●地積/250.00㎡(75.62坪) ●用途地域/第二種住居地域 ●建・容/60/200 ●地目/畑 ●農転/要(農地法第5条) ●現況/更地 ●接道/23m ●交通/南七丁目バス ●備考/5分

有丸藤 新潟県知事(8)3585 長岡市南七丁目 28-1 **Tel.47-0500**

1,664万円 長岡市藤沢1丁目 (仲) ●地積/323.49㎡(97.85坪) ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建・容/50/80 ●地目/宅地 ●現況/畑 ●接道/8m ●交通/荻野バス ●備考/4分

有丸藤 新潟県知事(9)3038 長岡市本町 3-1-9 **Tel.32-1222**

1,980万円 長岡市寺島町 (仲) ●地積/260.09㎡(78.67坪) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●農転/要 ●現況/畑 ●接道/12m ●交通/寺島バス ●備考/4分

有丸藤 新潟県知事(8)3585 長岡市南七丁目 28-1 **Tel.47-0500**

4,200万円 長岡市蓮湯1丁目 (仲) ●地積/813.00㎡(245.93坪) ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建・容/70/200 ●地目/畑 ●農転/要 ●現況/更地 ●接道/7.7m/16m ●交通/長岡駅徒歩約55分 ●備考/面積は4筆合計

有丸藤 新潟県知事(8)3585 長岡市今朝白 1-13-5 **Tel.31-5725**

1,441万円 見附市上新田町 (仲) ●地積/264.75㎡(80.08坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●建・容/60/200 ●地目/宅地 ●現況/宅地 ●接道/東12m/南16.2m ●交通/見附駅徒歩約25分

有丸藤 新潟県知事(9)3038 長岡市本町 3-1-9 **Tel.32-1222**

150万円 長岡市御山町 (仲) ●地積/65.00㎡(19.66坪) ●建物/69.37㎡(20.98坪) ●接道/3.5m ●私道負担/93㎡ ●種別/中古 ●間取り/設備/3K・風呂・トイレ・水道・LPガス ●築年月/S37.7 ●交通/御山町バス ●備考/2分 ●備考/現在賃貸中・オーナーチェンジ物件

長生不動産 新潟県知事(2)5148 長岡市西千手 3-2-2 **Tel.86-7851**

420万円 長岡市親沢町 (仲) ●地積/975.50㎡(295.08坪) ●建物/148.44㎡(44.90坪) ●接道/8.5m ●種別/中古 ●間取り/設備/7DK・風呂・トイレ・水道・LPガス ●築年月/S42 ●交通/親沢バス ●備考/3分

有丸藤 新潟県知事(2)5360 長岡市住古 2-9-18 **Tel.86-7057**

480万円 長岡市宮内4丁目 (仲) ●地積/111.35㎡(33.68坪) ●建物/84.45㎡(25.54坪) ●接道/4m ●種別/中古 ●間取り/設備/5DK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S40.7 ●交通/宮内駅徒歩約6分

有丸藤 新潟県知事(16)337 長岡市城内町 3-8-17 **Tel.32-4331**

1,050万円 長岡市蓮湯1丁目 (仲) ●地積/205.00㎡(62.01坪) ●建物/117.64㎡(35.58坪) ●接道/6m ●種別/中古 ●間取り/設備/5LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S49.11 ●交通/蓮湯バス ●備考/6分

有丸藤 新潟県知事(6)4078 長岡市荻野 1-6-7 **Tel.27-6599**

1,280万円 長岡市関原南1丁目 (仲) ●地積/165.29㎡(50.00坪) ●建物/121.44㎡(36.33坪) ●接道/6m ●種別/中古 ●間取り/設備/5LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H8.5 ●交通/関原1丁目バス ●備考/6分

有丸藤 新潟県知事(2)5322 長岡市西神田町 1-6-23 **Tel.94-6123**

1,390万円 長岡市栃尾旭町 (仲) ●地積/419.61㎡(126.93坪) ●建物/324.65㎡(98.20坪) ●接道/6m ●種別/中古 ●間取り/設備/7LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S42 ●交通/谷内2丁目バス ●備考/8分

有丸藤 新潟県知事(16)387 長岡市旭町 2-3-1 **Tel.35-1321**

1,450万円 長岡市上条町 (仲) ●地積/165.00㎡(49.91坪) ●建物/117.45㎡(35.52坪) ●接道/8m/6m ●種別/中古 ●間取り/設備/4LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H5.11 ●交通/飛鶴バス ●備考/8分

三恵不動産(有) 新潟県知事(8)3571 長岡市四郎丸 4-7-7 **Tel.35-0140**

1,525万円 長岡市来迎寺 (仲) ●地積/245.35㎡(74.21坪) ●建物/243.04㎡(73.51坪) ●接道/16m ●種別/中古 ●間取り/設備/7LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S62.10 ●交通/来迎寺駅徒歩約16分

有丸藤 新潟県知事(6)4078 長岡市荻野 1-6-7 **Tel.27-6599**

1,700万円 長岡市寺泊万善寺 (仲) ●地積/1,869.33㎡(565.47坪) ●建物/241.31㎡(72.99坪) ●接道/6m ●種別/中古 ●間取り/設備/12LDK・風呂・トイレ・水道・下水・LPガス ●築年月/不詳 ●交通/敦ヶ笹根バス ●備考/15分 ●備考/附属家屋5棟有り

有丸藤 新潟県知事(2)5224 長岡市袋町 1-1081-22 **Tel.89-7495**

1,880万円 長岡市気比宮 (仲) ●地積/1,697.88㎡(513.60坪) ●建物/294.67㎡(89.13坪) ●接道/5.5m ●種別/中古 ●間取り/設備/8LDK・風呂・トイレ・水道・LPガス ●築年月/H5.4 ●交通/三島病院前バス ●備考/5分

有丸藤 新潟県知事(15)495 長岡市要町 3-1-26 **Tel.33-3901**

1,940万円 長岡市地蔵1丁目 (自) ●地積/209.14㎡(63.26坪) ●建物/145.86㎡(44.12坪) ●接道/4.4m ●種別/中古 ●間取り/設備/3SLDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S62.10 ●交通/長岡駅徒歩約20分

有丸藤 新潟県知事(1)5568 長岡市柏町 1-4-33 **Tel.33-7711**

1,980万円 長岡市豊田町 (仲) ●地積/346.00㎡(104.66坪) ●建物/147.59㎡(44.64坪) ●接道/16m ●種別/中古 ●間取り/設備/5LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S61.8 ●交通/飛鶴バス ●備考/3分 ●備考/消雪戸有り

有丸藤 新潟県知事(14)1068 長岡市殿町 1-3-3 **Tel.33-8166**

2,280万円 長岡市中興野 (自) ●地積/214.97㎡(65.02坪) ●建物/104.33㎡(31.55坪) ●接道/7m ●種別/中古 ●間取り/設備/1LDK・風呂・トイレ・水道・下水・オール電化 ●築年月/H30.2 ●交通/押切駅徒歩約23分

有丸藤 新潟県知事(2)5334 長岡市高見町 1050 **Tel.24-5521**

2,400万円 長岡市希望が丘3丁目 (仲) ●地積/239.83㎡(72.54坪) ●建物/131.14㎡(39.66坪) ●接道/12m ●種別/中古 ●間取り/設備/3LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H15.5 ●交通/三ツ郷屋バス ●備考/5分

有丸藤 新潟県知事(11)2486 長岡市希望が丘南 5-7-15 **Tel.28-1951**

2,490万円 長岡市東大町 (仲) ●地積/284.46㎡(85.04坪) ●建物/321.82㎡(97.35坪) ●接道/13m/6m ●種別/中古 ●間取り/設備/7LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H2.4 ●交通/大町バス ●備考/2分 ●備考/増築部分未登記有り

有丸藤 新潟県知事(11)2486 長岡市希望が丘南 5-7-15 **Tel.28-1951**

2,580万円 長岡市宮原3丁目 (自) ●地積/106.77㎡(32.29坪) ●建物/79.49㎡(24.04坪) ●接道/11m ●種別/新築 ●間取り/設備/3LDK・風呂・トイレ・水道・下水・オール電化 ●築年月/R3.12 ●交通/長岡駅徒歩約22分

有丸藤 新潟県知事(1)5568 長岡市柏町 1-4-33 **Tel.33-7711**

2,580万円 長岡市撰田屋町 (自) ●地積/202.40㎡(61.22坪) ●建物/139.38㎡(42.16坪) ●接道/12m ●種別/中古 ●間取り/設備/6LDK・風呂・トイレ・水道・下水・オール電化 ●築年月/H23.3 ●交通/宮内駅徒歩約19分

有丸藤 新潟県知事(3)4900 長岡市川崎 3-2418-4 **Tel.31-5013**

180万円 長岡市長町1丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/SRC ●占有面積/29.46㎡(8.91坪) ●バルコニー面積/不詳 ●間取り/設備/1LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S50.11 ●階数/4/8 ●交通/長岡駅徒歩約8分 ●管理費(月額)/10,730円 ●修繕積立金(月額)4,300円 ●管理形態/自主管理

有丸藤 新潟県知事(16)387 長岡市旭町 2-3-1 **Tel.35-1321**

230万円 長岡市南町2丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/SRC ●占有面積/43.46㎡(13.14坪) ●間取り/設備/2DK・水道・下水・都市ガス ●築年月/S46.10 ●階数/4/9 ●交通/長岡駅徒歩約10分 ●管理費(月額)/7,400円 ●修繕積立金(月額)8,000円 ●管理形態/管理入居 ●備考/ハイタウン長岡401

有丸藤 新潟県知事(14)1137 長岡市福住 2-2-5 **Tel.34-2153**

630万円 見附市今町7丁目 (仲) ●地積/165.29㎡(50.00坪) ●建物/82.80㎡(25.04坪) ●接道/5.5m ●種別/中古 ●間取り/設備/4DK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S55.10 ●交通/今町下口バス ●備考/2分

有丸藤 新潟県知事(16)337 長岡市城内町 3-8-17 **Tel.32-4331**

680万円 見附市本所1丁目 (仲) ●地積/174.91㎡(52.91坪) ●建物/137.95㎡(41.72坪) ●接道/6m ●種別/中古 ●間取り/設備/6DK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S51.7 ●交通/見附駅徒歩約18分

有丸藤 新潟県知事(9)2992 長岡市千場 2-6-31 **Tel.35-3690**

498万円 長岡市今朝白3丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/RC ●占有面積/54.95㎡(16.62坪) ●間取り/設備/1LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S62.8 ●階数/1/3 ●交通/長岡駅徒歩約13分 ●管理費(月額)/7,000円 ●修繕積立金(月額)4,000円 ●管理形態/全部委託・巡回管理

有丸藤 新潟県知事(2)5322 長岡市西神田町 1-6-23 **Tel.94-6123**

600万円 長岡市大島本町1丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/RC ●占有面積/37.59㎡(11.39坪) ●バルコニー面積/6.29㎡(1.90坪) ●間取り/設備/1DK・風呂・トイレ・水道・下水・オール電化 ●築年月/H3.5 ●階数/4/5 ●交通/長生橋西バス ●備考/2分 ●管理費(月額)/7,500円 ●修繕積立金(月額)3,750円 ●管理形態/全部委託管理(巡回管理)

有丸藤 新潟県知事(16)131 長岡市今朝白 1-8-22 **Tel.33-0545**

180万円 長岡市長町1丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/RC ●占有面積/72.74㎡(22.09坪) ●バルコニー面積/14.27㎡(4.36坪) ●間取り/設備/3LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H18.1 ●階数/2/10 ●交通/長岡駅徒歩約7分 ●管理費(月額)/10,180円 ●修繕積立金(月額)17,800円 ●管理形態/日動

有丸藤 新潟県知事(15)778 長岡市今朝白 1-13-5 **Tel.31-5725**

250万円 長岡市台町2丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/SRC ●占有面積/71.32㎡(21.53坪) ●間取り/設備/1K・風呂・トイレ・エアコン・水道・下水・都市ガス ●築年月/H3.9 ●階数/7/14 ●交通/長岡駅徒歩約6分 ●管理費(月額)/4,500円 ●修繕積立金(月額)3,460円 ●管理形態/管理人常駐(日中) ●備考/ライオンズマンション長岡駅東705

有丸藤 新潟県知事(14)1137 長岡市福住 2-2-5 **Tel.34-2153**

350万円 長岡市坂之上町2丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/RC ●占有面積/40.00㎡(12.00坪) ●間取り/設備/5LDK・水道・下水・都市ガス ●築年月/S58.9 ●階数/2/8 ●交通/長岡駅徒歩約7分 ●管理費(月額)/10,000円 ●修繕積立金(月額)10,000円 ●管理形態/管理受託会社(㈱オーエーシー企画)

有丸藤 新潟県知事(8)3434 長岡市古正寺 1-2801 **Tel.29-2987**

370万円 長岡市殿町2丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/SRC ●占有面積/52.74㎡(15.95坪) ●バルコニー面積/不詳 ●間取り/設備/3DK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S55.5 ●階数/4/14 ●交通/長岡駅徒歩約5分 ●管理費(月額)/11,750円 ●修繕積立金(月額)6,720円 ●管理形態/一部委託管理

有丸藤 新潟県知事(16)387 長岡市旭町 2-3-1 **Tel.35-1321**

498万円 長岡市今朝白3丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/RC ●占有面積/78.25㎡(23.67坪) ●バルコニー面積/14.39㎡(4.43坪) ●間取り/設備/2SLDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H10.9 ●階数/8/10 ●交通/長岡駅徒歩約16分 ●管理費(月額)/9,800円 ●修繕積立金(月額)21,900円 ●管理形態/全部委託管理 ●備考/駐車場有り(継承可能)

有丸藤 新潟県知事(3)5007 長岡市古正寺町 5-9 **Tel.27-0001**

1,800万円 長岡市旭町1丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/RC ●占有面積/72.74㎡(22.09坪) ●バルコニー面積/14.27㎡(4.36坪) ●間取り/設備/3LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H18.1 ●階数/2/10 ●交通/長岡駅徒歩約7分 ●管理費(月額)/10,180円 ●修繕積立金(月額)17,800円 ●管理形態/日動

有丸藤 新潟県知事(15)778 長岡市今朝白 1-13-5 **Tel.31-5725**

630万円 長岡市宮内7丁目 (自) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/SRC ●占有面積/80.82㎡(24.44坪) ●バルコニー面積/14.42㎡(4.36坪) ●間取り/設備/3LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H4.8 ●階数/3/9 ●交通/宮内7丁目バス ●備考/2分 ●管理費(月額)/17,300円 ●修繕積立金(月額)8,650円 ●管理形態/全部委託管理(管理人駐在) ●備考/他複数部屋有り

有丸藤 新潟県知事(14)1137 長岡市福住 2-2-5 **Tel.34-2153**

980万円 長岡市表町1丁目 (自) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/SRC ●占有面積/53.44㎡(16.16坪) ●バルコニー面積/7.15㎡(2.16坪) ●間取り/設備/2LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H3.10 ●階数/10/14 ●交通/長岡駅徒歩約8分 ●管理費(月額)/11,900円 ●修繕積立金(月額)7,140円 ●管理形態/全部委託管理 ●備考/リフォーム済物件

有丸藤 新潟県知事(3)5007 長岡市古正寺町 5-9 **Tel.27-0001**

1,060万円 長岡市学校町2丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/SRC ●占有面積/57.42㎡(17.36坪) ●バルコニー面積/7.25㎡(2.19坪) ●間取り/設備/3LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/H5.1 ●階数/3/9 ●交通/長岡駅徒歩約12分 ●管理費(月額)/9,900円 ●修繕積立金(月額)10,220円 ●管理形態/全部委託管理(管理人日動)

有丸藤 新潟県知事(2)5322 長岡市西神田町 1-6-23 **Tel.94-6123**

1,390万円 長岡市西神田町1丁目 (仲) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/RC ●占有面積/63.90㎡(19.32坪) ●バルコニー面積/12.81㎡ ●間取り/設備/3LDK・風呂・トイレ・水道・下水・都市ガス ●築年月/S56.10 ●階数/4/6 ●交通/長岡駅徒歩約17分 ●管理費(月額)/7,800円 ●修繕積立金(月額)6,820円 ●管理形態/全部委託・日勤管理 ●備考/R3.4全リフォーム

有丸藤 新潟県知事(2)5322 長岡市西神田町 1-6-23 **Tel.94-6123**

1,780万円 長岡市千手2丁目 (自) ●用途/住居 ●種別/中古 ●構造/SRC ●占有面積/78.25㎡(23.6