

県有地売却のご案内

東新潟駅まで約1.2km
東中野山小学校まで約0.2km



物件名	旧教職員住宅16号宿舎		
最低売却価格	1,780万円	(坪単価 5.32万円/坪)	
所在地(住居表示)	新潟市東区東中野山六丁目10-12		
実測面積	1,106.00㎡	坪数	334.56坪
地目	宅地		
接面道路	北東側で幅約7m市道(東8-49号線) 北西側で幅約6m市道(東8-48号線)		
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
指定建ぺい率	50%	指定容積率	100%
その他の制限	建築基準法22条区域 など		
備考	付属建物あり(昭和47年度建築) RC4階建共同住宅・延床面積1,218.32㎡ ほか		

現地説明会 令和2年10月16日(金) 午前10時
入札 令和2年11月5日(木) 午前10時

現状での引渡し・現況優先です。

入札案内や物件調書(新潟県ホームページに掲載)を十分にご確認ください。



〈お問い合わせ先〉

新潟県 総務管理部 管財課 財産管理係

新潟市中央区新光町4-1 新潟県庁5F

TEL: 025-280-5064

E-mail: ngt010080@pref.niigata.lg.jp



新潟県有地



物件名	旧教職員住宅16号宿舎		
最低売却価格	1,780万円	(坪単価 5.32万円/坪)	
所在地(住居表示)	新潟市東区東中野山六丁目10-12		
実測面積	1,106.00㎡	坪数	334.56坪
地目	宅地		
接面道路	北東側で幅約7m市道(東8-49号線) 北西側で幅約6m市道(東8-48号線)		
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
指定建ぺい率	50%	指定容積率	100%
その他の制限	建築基準法22条区域 など		
備考	付属建物あり(昭和47年度建築) RC4階建共同住宅・延床面積1,218.32㎡ ほか		