宅建にいがた

題字は元新潟県知事　君　健男氏

２０２６．１０．１０　第４０６号　（偶数月１０日発行）

由行 好胤 俓不

奈良薬師寺元管主　高田好胤師記念の書

『宅建にいがた』には重要な情報が掲載されておりますので会社内でご回覧下さいますようお願いいたします。

第５回理事会・幹事会（９月18日開催）のご報告

９月 18 日（金）理事会・幹事会を開催し、次のように決議しました。

【審議事項】

１．入退会について（令和８年７月 25 日－令和８年９月 14 日）

本店１社、支店１社の入会が認められました。

支部名	免許番号	商号又は名称	免許申請者	事務所所在地	本･支店
新潟	(1)5873	㈱平松商事	齋藤　麻帆	新潟市中央区弁天橋通3-1-16	本店
新潟	(5)4750	㈱エヌアールケー総合企画 新潟支店	髙橋光太郎	新潟市中央区米山2-6-7 WorkWith米山4-E	支店

２．妙高市における自治会等への加入促進に関する協定書について

自治会等への加入促進に関する妙高市との協定締結について、可決承認いたしました。

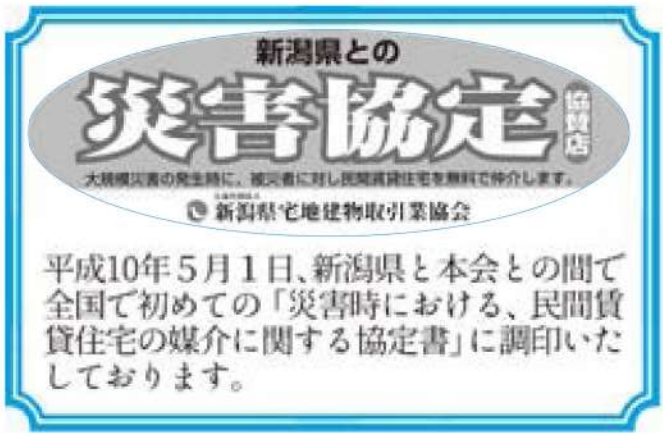
医薬品、医療機器等の品質、有効性及び安全性の確保等に関する法律第二条第十五項に規定する指定薬物及び同法第七十六条の四に規定する医療等の用途を定める省令の一部改正について

－新潟県福祉保健部　感染症対策・薬務課－

医薬品、医療機器等の品質、有効性及び安全性の確保等に関する法律第二条第十五項に規定する指定薬物及び同法第七十六条の四に規定する医療等の用途を定める省令（平成 19 年厚生労働省令第 14 号）の一部を改正する省令が公布されました。

令和８年８月 18 日　令和８年厚生労働省令第 131 号

https://www.mhlw.go.jp/stf/houdou/0000212707_00056.html





新潟国道事務所および長岡国道事務所で提携業務連絡協議会を開催

7月31日（金）新潟国道事務所において、新潟・下越地区提携業務連絡協議会が、また、8月19日（水）長岡国道事務所において、中越・上越地区提携業務連絡協議会が開催されました。

会議では、公共事業の概要についての説明のほか、参加者による意見交換が行われました。本会と国道事務所との相互理解を深めるとともに、連携をさらに強化していくことを確認しました。



新潟国道事務所



長岡国道事務所

開業支援セミナーを開催

8月29日（土）新潟県宅建会館において、開業支援セミナーを開催いたしました。

当日は、協会組織の概要とご利用いただけるサポート･サービスについてご紹介するとともに、㈱サブリ 佐久間 美樺様より開業に関する体験談をお話しいただきました。

次回は10月24日（土）上越市のあすとぴあ高田５階 ミュゼ雪小町にて開催いたします。その後につきましても、来年１月から３月にかけて毎月開催を予定しております。

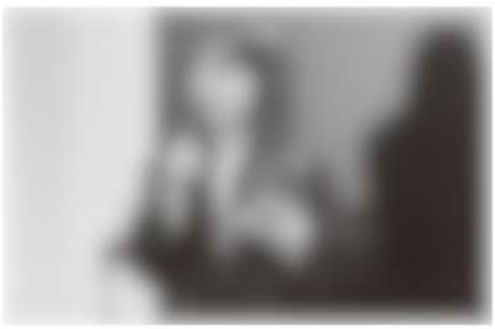
なお、開業し新規に入会される方をご紹介いただいた会員様には紹介料をお渡しする制度もございますので、ぜひご活用ください。

開業支援セミナーの詳細につきましては、協会ウェブサイトをご確認ください。

https://niigata-takken.or.jp/join/support_seminar/



水本会長による挨拶



㈱サブリ　佐久間様



会員皆様の優しい心配りて、我が国の戦後の復興から今日の世界に誇る豊かな国を形成された、高齢者の方々の見守りをお願いいたします。
本会は、平成19年10月31日、新潟県との間で、全国に先駆けて「民間賃貸住宅に居住する高齢者の見守りに関する覚書」の締結をいたしております。

青年部会　納涼会を開催

7月30日（木）信濃川ウォーターシャトルの船上にて、青年部会の納涼会を開催いたしました。

当日は雨予報ではありましたが、幸いにも天候が大きく崩れることなく、予定通り出航することができました。船内は明るくにぎやかな雰囲気に包まれ、男女計31名の参加者による活発な交流が広がりました。

船の定員の都合上、人数制限を設けての開催でしたが、55歳以下の会員同士が親睦を深める貴重な機会となりました。



出航するウォーターシャトル



高頭青年部会長



テーブルの様子

弁護士による法律相談のご案内

本会では、弁護士による不動産取引に関する無料法律相談を実施しております。
ご利用には事前のご予約が必要となりますが、ぜひご利用ください。
開催日時、注意点、予約方法等は協会ウェブサイトをご確認ください。

https://niigata-takken.or.jp/members_only/legal-consultation/
※協会員専用ページのためログインが必要です。

法定講習会のお申込みは、ぜひ！宅建協会でお願いします！

自宅等でいつでも受講できるWEB講習 お申し込みは随時受付中

WEB講習なら、スマホやパソコンから、自宅や会社にいながら、スキマ時間にいつでも受講可能です（Wi-Fi環境を推奨します）

なお、お持ちの宅建士証の有効期限まで60日未満でのお申し込みの場合、有効期限内に取引士証が発行できない場合がありますのでご注意ください

第14回不動産流通実務検定“スコア”『無料受検チケット』のご案内

今回の会報にチラシを同封いたしました“スコア”は、不動産流通の実務力を測るオンライン検定です。

宅建協会で10名分の無料受検チケットをいただきました。ご希望の会員様に先着でお分けしたいと思います。

ご希望の方は事務局・中島（電話：025-247-1177）までご連絡ください。

※ご注意　無料受検チケットは１社２名まで、なくなり次第終了となります。
有料でのお申し込み後の返金はできません。
受検期間内に必ず受検いただき、途中棄権のないようお願いいたします。

申込期間：９月17日（木）10：00～11月　5日（木）17：00
受検期間：11月11日（水）10：00～11月19日（木）17：00
参　　考：一般受検料5,500円（税込）
制限時間100分で、四肢択一問題を60問。
受検後は全国順位、解答・解説、分析用レポートを確認できます。

消費者セミナーのご案内

令和８年度 消費者セミナーを開催いたします。

ラジオパーソナリティとして県内で活躍されている遠藤 麻理様をお招きし、ご講演いただきます。参加には事前のお申し込みが必要です。

「やるだけやったらなんとかなる」～今日も笑顔で１日を～
講演：遠藤 麻理様
日時：11月14日（土）午後２時開演
会場：燕三条地場産業振興センター
リサーチコア７階　マルチメディアホール



詳細は協会ウェブサイトのお知らせに掲載いたします。
https://niigata-takken.or.jp/news/

お申し込みはこちら



発行所　公益社団法人 新潟県宅地建物取引業協会
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会新潟本部
〒950-0084　新潟市中央区明石1-3-10　新潟県宅建会館
電　　話　025-247-1177
ホームページアドレス　https://niigata-takken.or.jp
Ｅ メ ー ル　takken@niigata-takken.or.jp
発行人　水本　孝夫　　編集人　加藤　一芳